

TILL MEDLEMMARNA I RIKSBYGGENS BRF VARBERGSHUS NR 5

Ingen avgiftshöjning

Styrelsen har fattat beslut om budgeten för nästa år (2020–2021) och **beslutade att inte höja avgifterna/hyrorna för nästa period heller.**
Föreningen har en stark ekonomi och sista höjningen var 2012.

Takbytesprojektet

- Styrelsen har valt entreprenör till takbytet. Kontraktsskrivning pågår.
- Arbetena kommer mest troligen att påbörjas redan i sommar.
- Taken ska bytas och ändras färg på till antracitgrå betongtakpannor. Råspont installeras på R-husen. Alla dagvattenrännor (stuprör) ska bytas. Plåtinklädnaden på takkuporna kommer bytas.
- Arbetena kommer att ske utifrån, men vi boende i R-Husen måste "röja" på våra vindsutrymmen så att det går att lägga råspont.
- Projekt har flera stora utmaningar bl.a.
 - ställningsbyggande/åtkomlighet för arbetena med taken, dagvattenrännorna runt alla huskroppar även vid våra uteplatser, hur och var ska ställningarna stöttas mot mark.
 - taken på våra uteplatser kommer förmodligen att få demonteras, vilket vi boende kommer att få utföra.
- Installation av solceller för föreningens fastighets el (ej för boende el). Solcellerna kommer endast att monteras på 3 st F- hus 16,18 och 19.
- **Boende info** med entreprenören är planerat till måndag 8/6, online via webben, inspelat på YouTube och i kvartershuset. Det kommer att finnas möjlighet att ställa frågor "online". I dessa Corona tider så vill vi att ni ska närvara via webben i mesta möjliga mån. Mer info kommer.

Komposten

I komposten lägger vi enbart komposterbart växtavfall.
Idag slarvas det för mycket med vad som slängs i komposten, vilket gör att Riksbyggens fastighetsskötare får stå och sortera detta manuellt. Detta kostar föreningen extra pengar.

www.ackregarden.se

Aktuell informationen finns alltid på vår hemsida.

Trevlig vår!

önskar

Styrelsen gm Ordf. för Varbergshus nr 5 Maj 2020