

TILL MEDLEMMARNA I RIKSBYGGENS BRF VARBERGSHUS NR 5

Värmepumpar

På extrastämman den 31/3 så beslutades det att gå på styrelsens förslag. Föreningen byter ut och bekostar samtliga värmepumpar (VP) i föreningens lägenheter. Efter garantitiden gäller att bostadsrättsinnehavaren har hela underhållsansvaret enligt stadgarna.

Projektet påbörjas snarast och entreprenören hoppas att de ska ha hunnit med att byta de flesta av värmepumparna i vecka 25/midsommar. Alla värmepumpar kommer att bytas. Befintliga VP byts "1 mot 1" dvs de placeras på nuvarande placering, ev ändringar kan beställas via Riksbyggen och betalas direkt till entreprenören.

Installatör är: VÄSTKUSTENS HUSHÅLLSSERVICE AB

De kommer att kontakta oss boende inför bytet. Teknisk information finns på baksidan.

De boende som idag har en egeninköpt VP som de vill sälja eller önskar beställa ändringar så som ändrad placering eller installation av den gamla VP på annan plats i lägenheten måste kontakta vår förvaltare hos Riksbyggen via mail senast tisd den 15/4. Alla beställning måste gå via förvaltaren och kan inte göras direkt till Västkostens Hushållsservice AB.

Mail: marielle.esmaili@riksbyggen.se Rubrik: Värmepump Adress xxx

Cykelparkering

Enligt önskemål på stämman i dec så har styrelsen nu iordningsställt två cykelparkeringar på området med extra belysning och väggfasta cykelställ så man kan låsa fast cykelramen. En i den södra och en i norra delen av området.

"Mitt Riksbyggen"

Det är viktigt att vi boende uppdaterar våra kontaktuppgifter på "Mitt Riksbyggen" på www.riksbyggen.se. Så att Riksbyggen har rätt kontaktuppgifter till oss.

Felanmälan / Trygghetsjour / Fastighetsjour / Hyres- och Ekonomifrågor
Riksbyggen tel 0771-860 860 eller www.riksbyggen.se

OBS. Aktuell informationen finns alltid på vår hemsida www.ackregarden.se
På hemsidan går det att prenumerera på nya inlägg - en bra funktion.

Styrelsen gm Ord. för Varbergshus nr 5 April 2025

Vänd

Information från Leverantören GREE Luft-luftvärmepump SP-X Nordic 25

GREEs patenterade 2-stegskompressor är designad speciellt för vårt kalla nordiska klimat. Tack vare denna kraftfulla teknik arbetar SP-X Nordic med mycket hög effekt och effektivitet till och med vid temperaturer under -35°C . Värmepumpens breda effektområde ger även högsta möjliga effektivitet och energibesparing under årets alla årstider.

Teknisk livslängd är 15 år beroende på installation och regelbunden service och rengöring.

Maximal justerbarhet För en högre inomhuskomfort är det med SP-X Nordic möjligt att ställa in temperaturen steglöst med en grads noggrannhet från $+8^{\circ}\text{C}$ till $+30^{\circ}\text{C}$. Den steglösa styrningen av temperaturen gör att den passar lika bra i fritidshuset som i bostaden. Med iFeel funktionen kan inomhustemperaturen mätas vid fjärrkontrollen istället för på väggen där inomhusdelen är installerad allt för att få en bättre spridning och jämnare temperatur. SP-X Nordic levereras med inbyggd wifi vilket gör att man enkelt kan styra värmepumpen från vart man än önskar via Gree+ appen.

Gröna värden Gree:s nordiska modeller utvecklas tillsammans med teknikerna på Scanvarm i Finland för att anpassas optimalt till vårt klimat. Våra pumpar använder idag R32 köldmedie som har en mindre miljöpåverkan GWP (Global Warming Potential) än de tidigare köldmedierna. R32 köldmediet är också effektivare, vilket gör att vi kan använda en mindre mängd köldmedie.

Produktinformationsblad SP X Nordic -25 Bas information Modell: GW H09APAXF-S6DBA3A (GWH09APAXF-S6DBA3A/I, GWH09APAXF S6DBA3A/O) Tillverkare / Address: Gree Electric Appliances, Inc. of Zhuhai / Jinji West Road, Qianshan, Zhuhai, Guangdong, P.R. China Sound power level (inomhusenhet/ utomhusenhet): 58/61 dB(A) Köldmedie: R32 Läckage av köldmedium bidrar till klimatförändringen. Köldmedium med lägre global uppvärmningspotential (GWP) skulle vid läckage ge upphov till mindre global uppvärmning än ett köldmedium med högre GWP. Den här apparaten innehåller ett köldmedium motsvarande 675. Det betyder att om 1 kg av köldmediet skulle läcka ut i atmosfären skulle påverkan på den globala uppvärmningen vara 675 gånger högre än 1 kg CO₂ under en hundraårsperiod. Försök aldrig själv montera isär produkten eller mixtra med köldmediekretsloppet. Rådfråga alltid en fackutbildad person Kyldrift SEER: Energiklass: Pdesignc: 8,6 A+++ 2,7 Energiförbrukningen 110 kWh per år baseras på resultat från standardiserade tester. Den verkliga energiförbrukningen beror på hur apparaten används och var den är placerad.

Värmedrift Klimat: SCOP: Energiklass: Pdesignh: varmt/medel/kallt 5,9 / 5,1 / 4,0 A+++ / A+++ / A+ 3,5 / 3,0 / 4,3 Deklarerad kapacitet: 3,53 / 3,0 / 4,0

Energiförbrukningen 831/ 824 / 2258 kWh per år baseras på resultat från standardiserade tester. Den verkliga energiförbrukningen beror på hur apparaten används och var den är placerad. Angiven kapacitet och angivelsen av kapaciteten hos backup värmaren som används för beräkning av SCOP vid dimensionerande referensvillkor 0 / 0 / 0,3 kW.